

# VERDICHTUNG

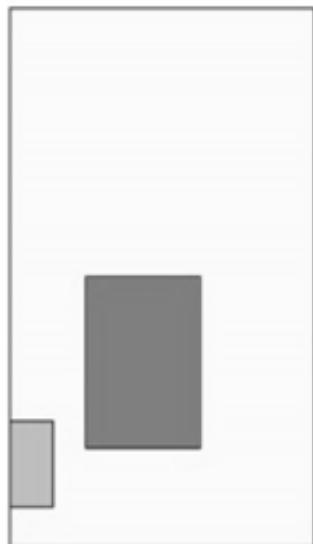
48% KÄRNTNER WOHNEN IM EFH  
7% IM WOHNUNGSEIGENTUM (statistik Austria 2017)



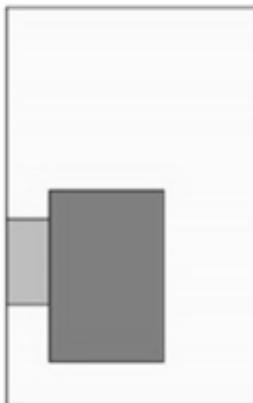
Einfamilienhäussiedlung Rothenthurn

WARUM VERDICHTEN?

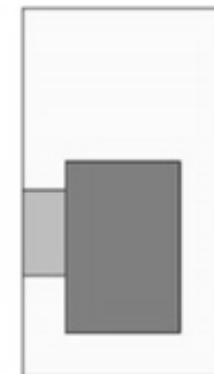
## Einfamilienhaus, freistehend



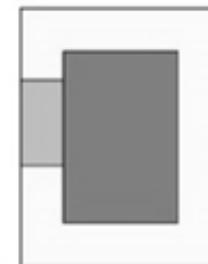
800 m<sup>2</sup>



500 m<sup>2</sup>



360 m<sup>2</sup>



250 m<sup>2</sup>

nicht möglich



150 m<sup>2</sup>

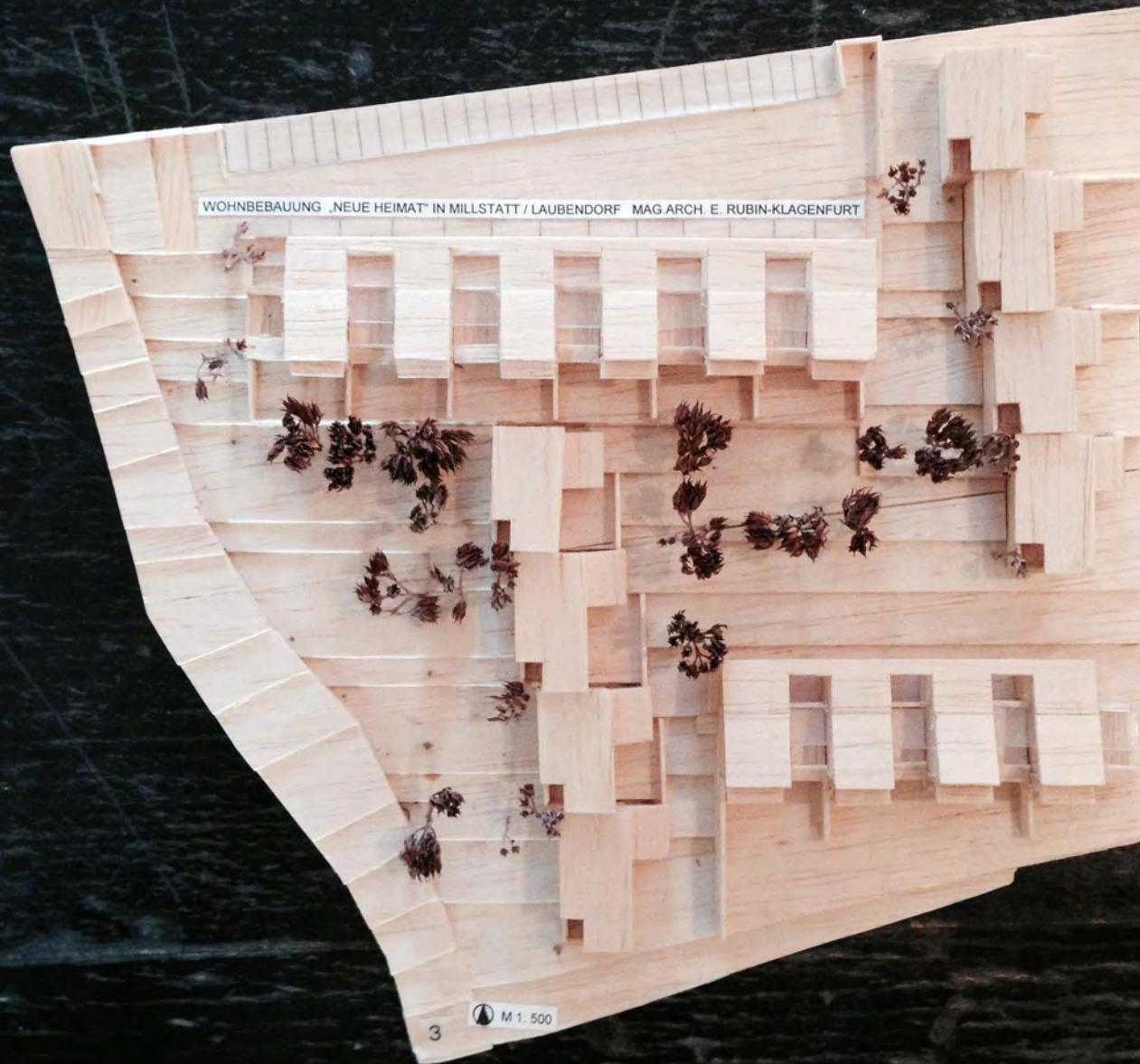


## Hofhaus





WA Millstatt





Vrin, Graubünden | CH





Venedig||



# Alternativen zum EFH anhand von 3 TYPOLOGIEN



01

# TYPOLOGIE HOFHAUS

## Akzeptanz durch Qualität

HOFHAUS - ein Projekt  
der Studierenden des 2. Sem Bachelor | FH Kärnten  
SS 2017 im Rahmen von allespittal

## 24 STUDIERENDE

1 GRUNDSTÜCKE

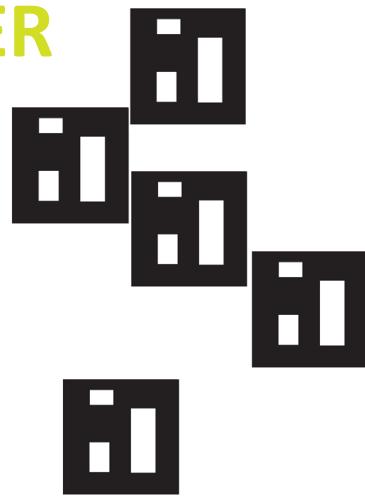
4 GRUNDRISSABMESSUNGEN

(18,00x18,00m | 11,50x17,00m | 15,00x15,00m | 24,00x12,00m)

4 GRUPPEN

4 BEBAUUNGSVARIANTEN

## 24 HÄUSER



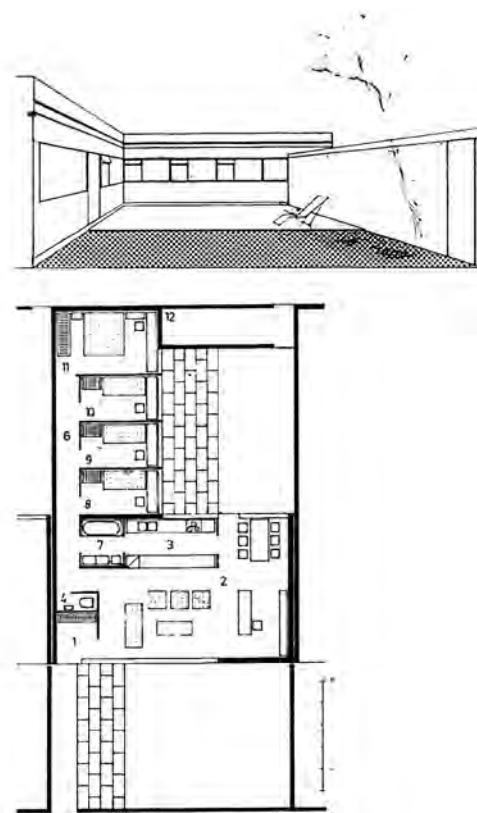
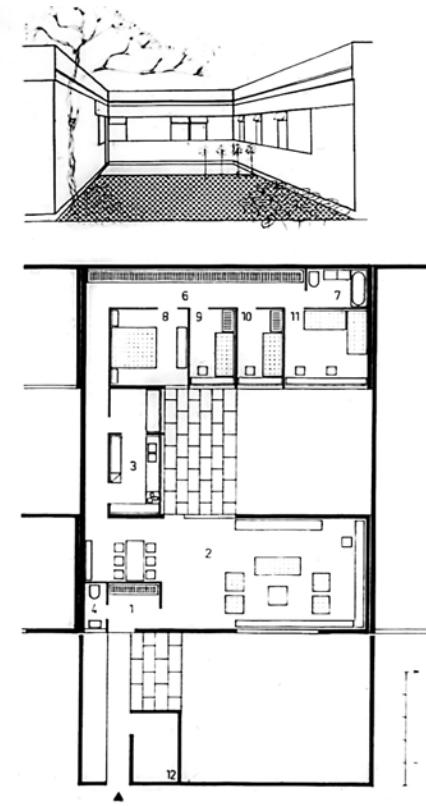
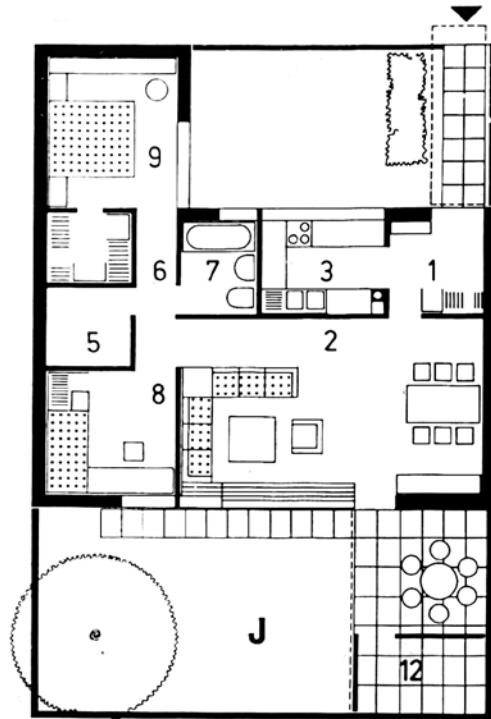
ERLEBEN  
ANALYSIEREN  
VERORTEN  
ERARBEITEN  
DARSTELLEN  
MODELLIEREN  
AUSSTELLEN



Gartenstadt Puchenau, Linz | A | Roland Rainer



Gartenstadt Puchenau, Linz | A | Roland Rainer

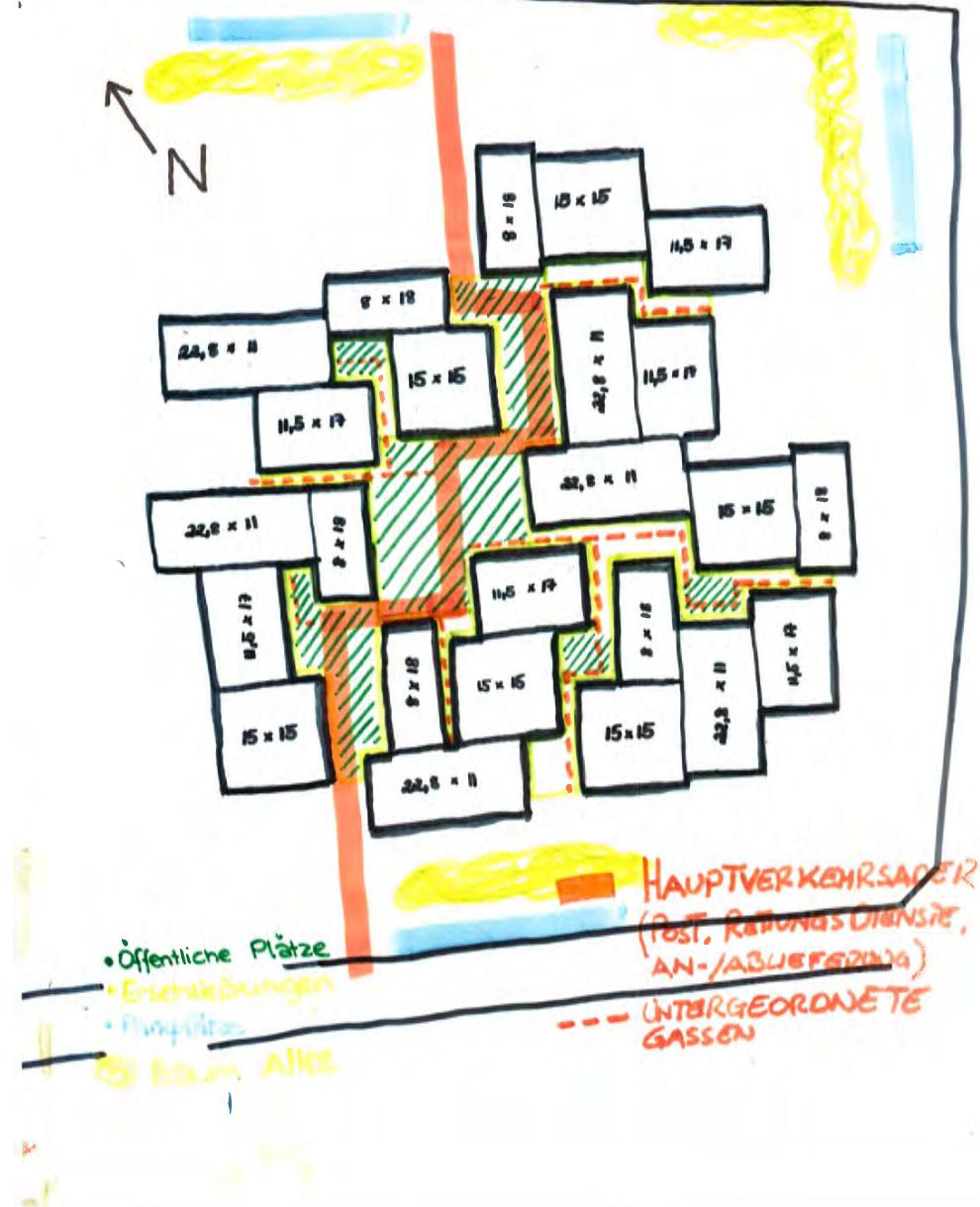


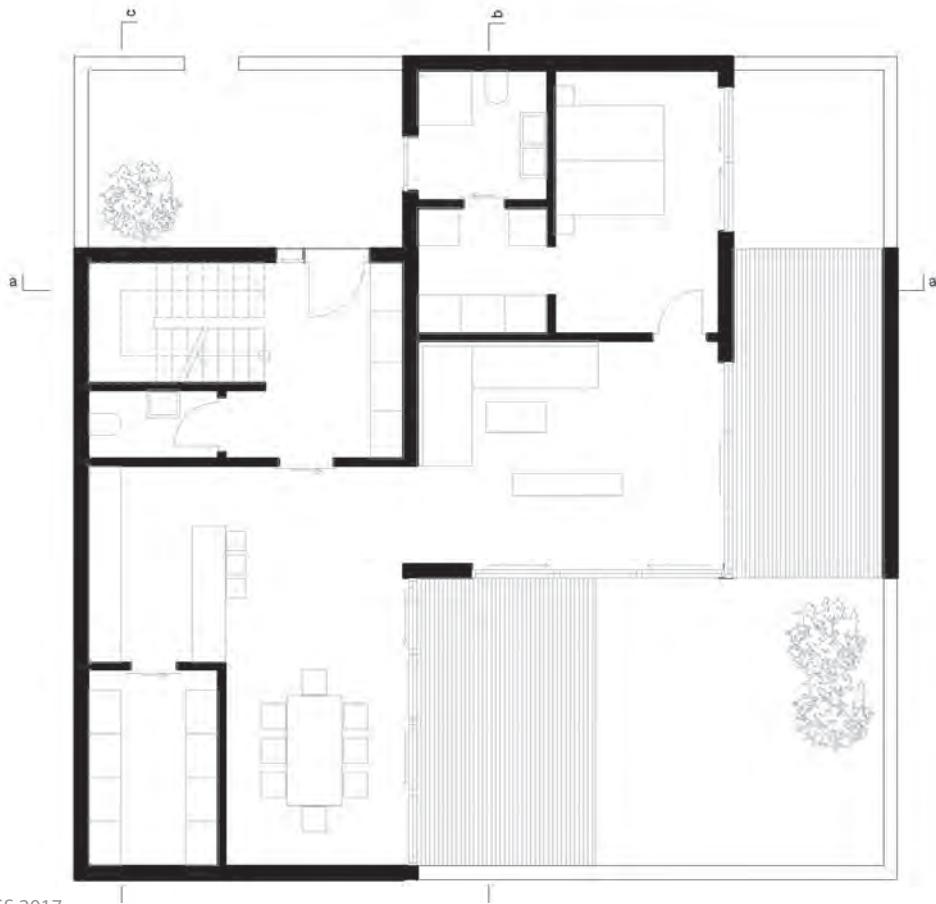
ABSTAND FH CAMPUS SPITTAL - BAUPLATZ 1300 m m



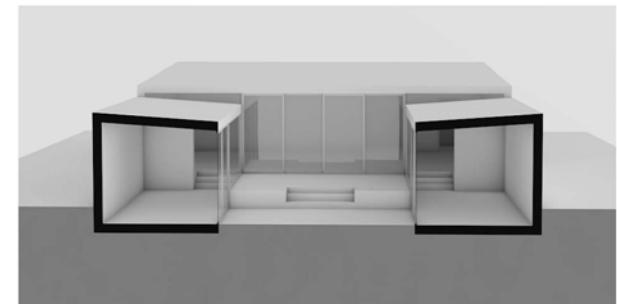
ERSPÜREN  
ANALYSIEREN  
VERORTEN  
UMSETZEN  
DARSTELLEN  
MODELLIEREN  
HERZEIGEN

allespittal

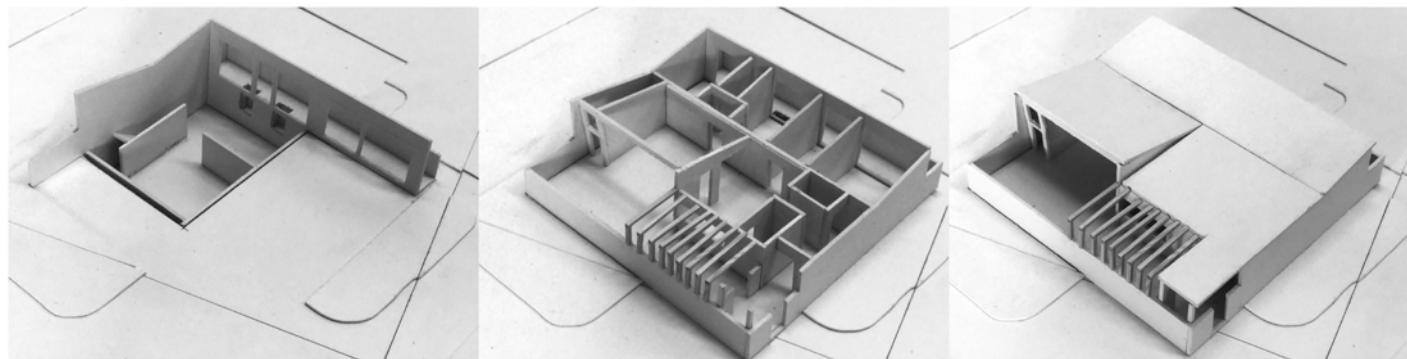




Katharina Makoru | SS 2017



Gruber Sandra | SS 2017



Manuel Wachter | SS 2017

allespittal



allespittal



Haus im Feld , Sulz | A |Bernado Bader

02

# TYPOLOGIE REIHENHAUS

## Stringenz versus Individualität

REIHENHAUSSIEDLUNG

Reihenhäuser in München-Riem | BUCHER BEHOLZ ARCHITEKTEN |  
Baujahr 2009-2011

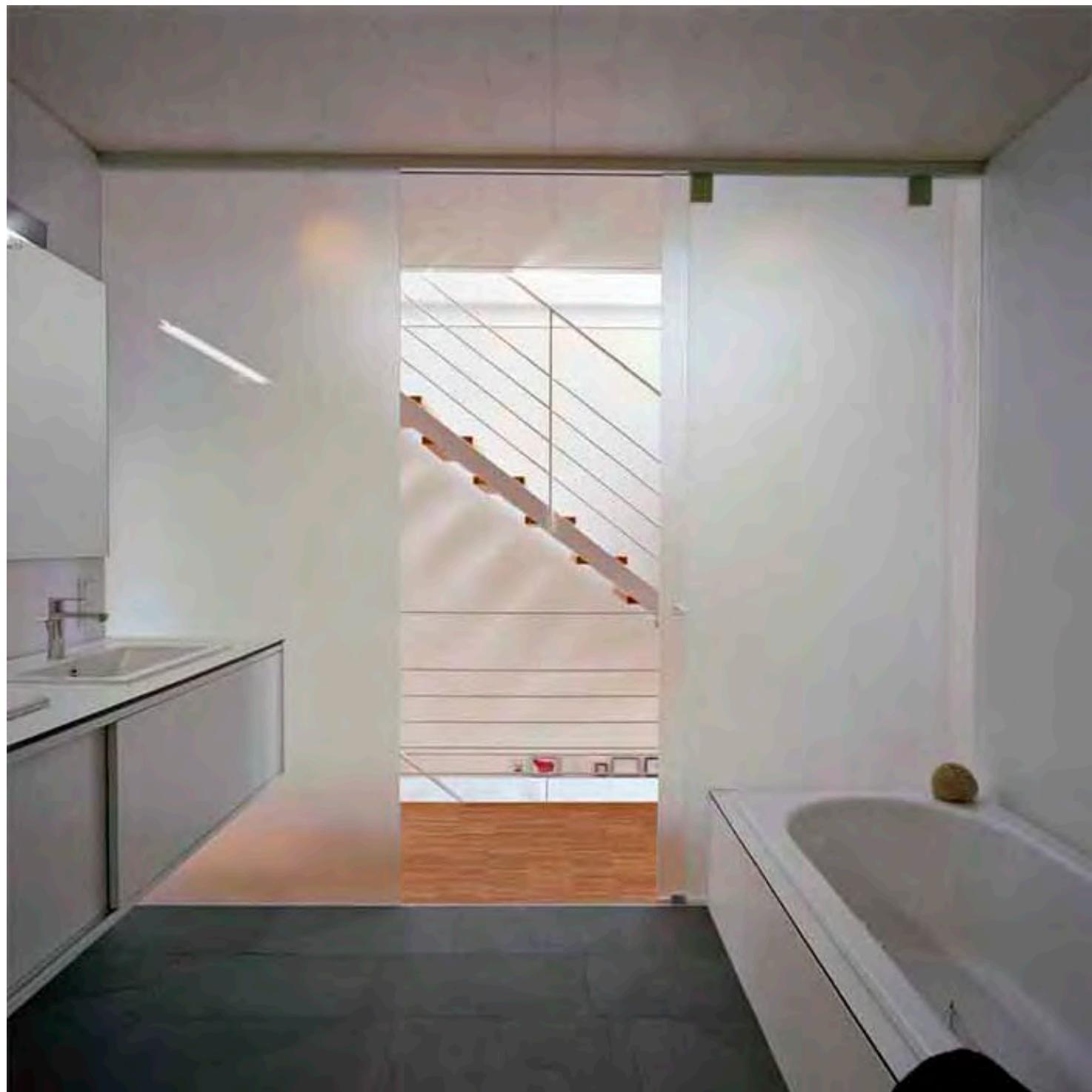
24 PERSONEN  
6-4ER GRUPPEN  
STINGENTE  
FASSADENLÖSUNG  
INDIVIDUELLE  
GRUNDRISSSE  
10,5X5M / GESCHOSS  
FLEXIBLE RÄUME  
RAUMTEILENDE  
MÖBLIERUNG  
INNOVATIV  
FAMILIENFREUNDLICH  
ÖKOLOGISCH  
INTENSIVER  
AUSSENRAUMKONTAKT

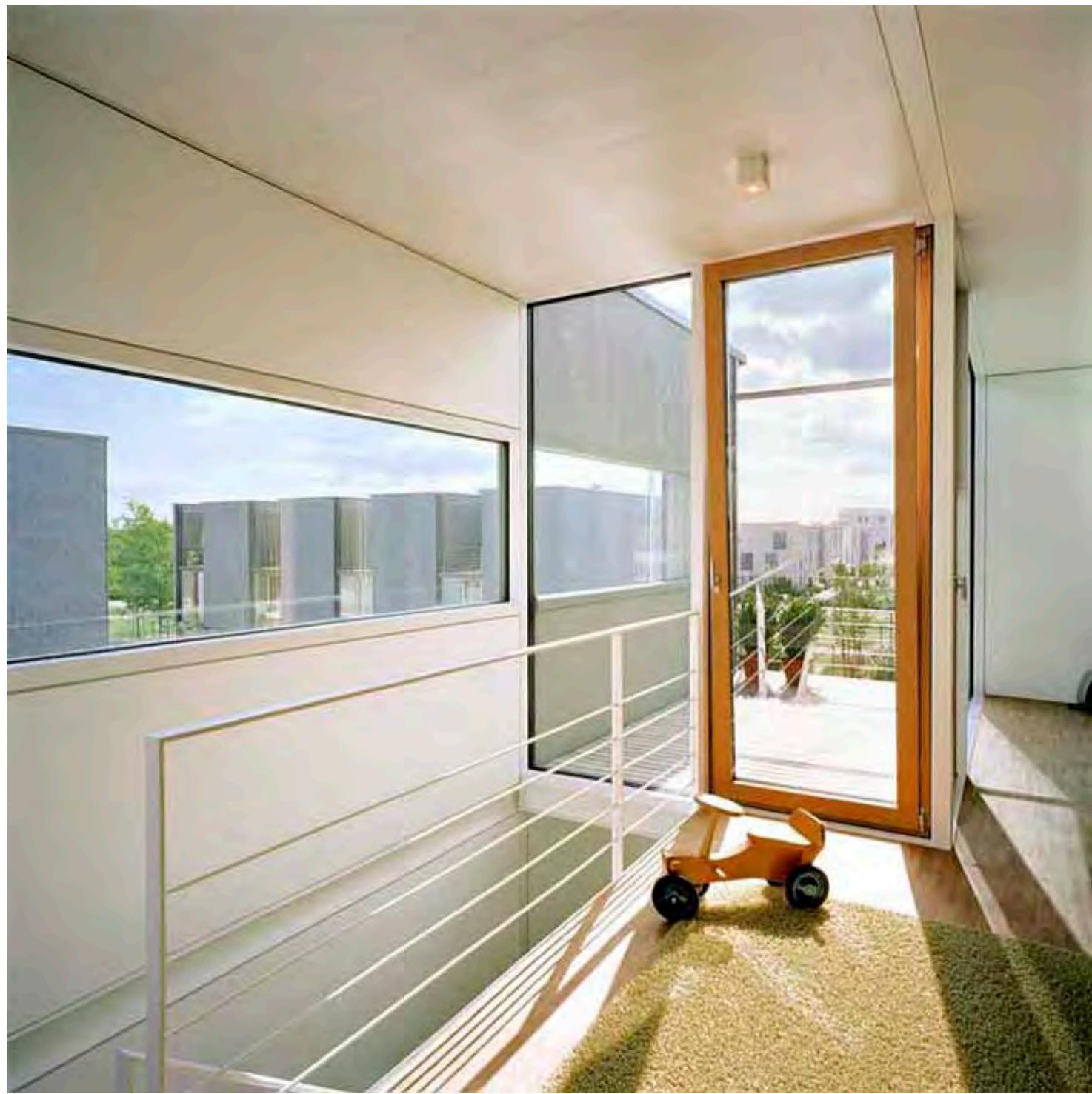




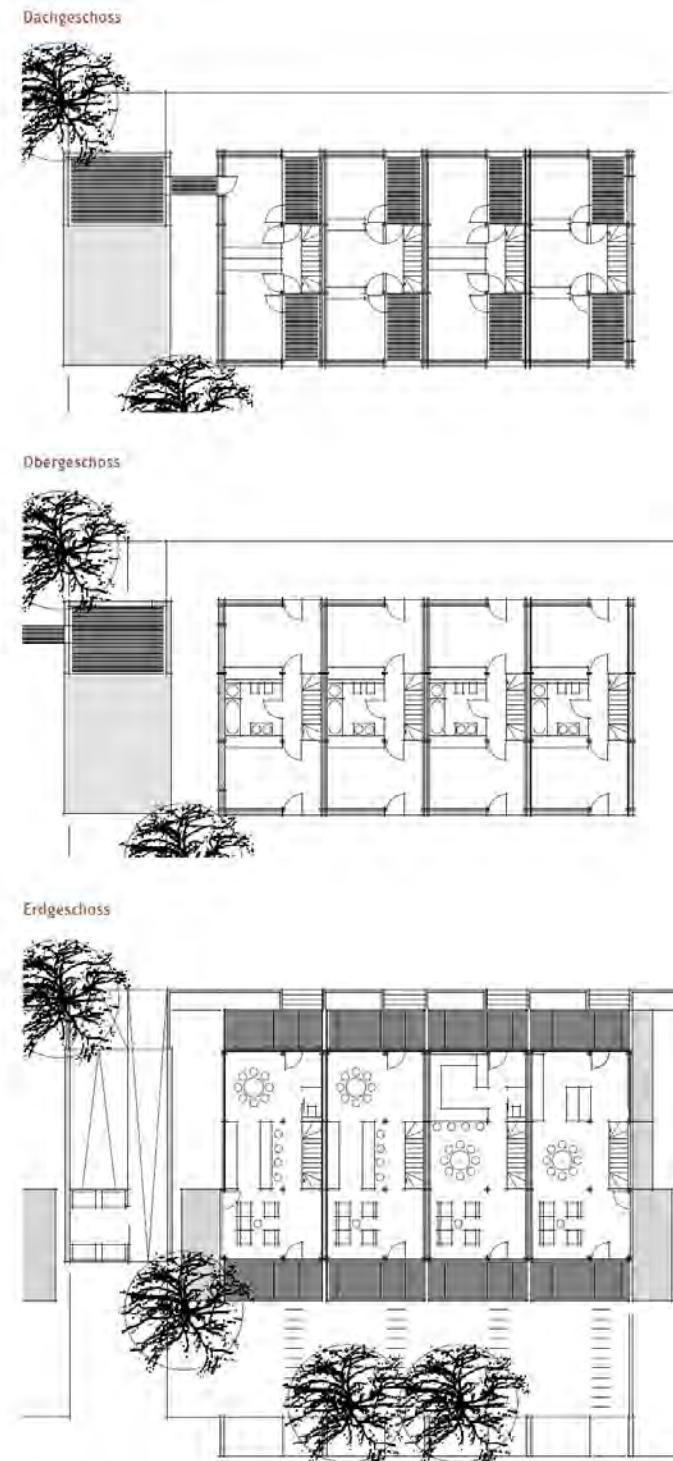
Reihenhäuser in München-Riem | Buher Beholz







INDIVIDUELLE  
GRUNDRISSE  
FLEXIBLE RÄUME  
RAUMTEILENDE  
MÖBLIERUNG  
INNOVATIV  
FAMILIENFREUNDLICH  
ÖKOLOGISCH  
INTENSIVER  
AUSSENRAUMKONTAKT



03

# TYPOLOGIE WOHNBAU

## Individualität und Gemeinschaft

NEUES WOHNEN AN DER GLAN

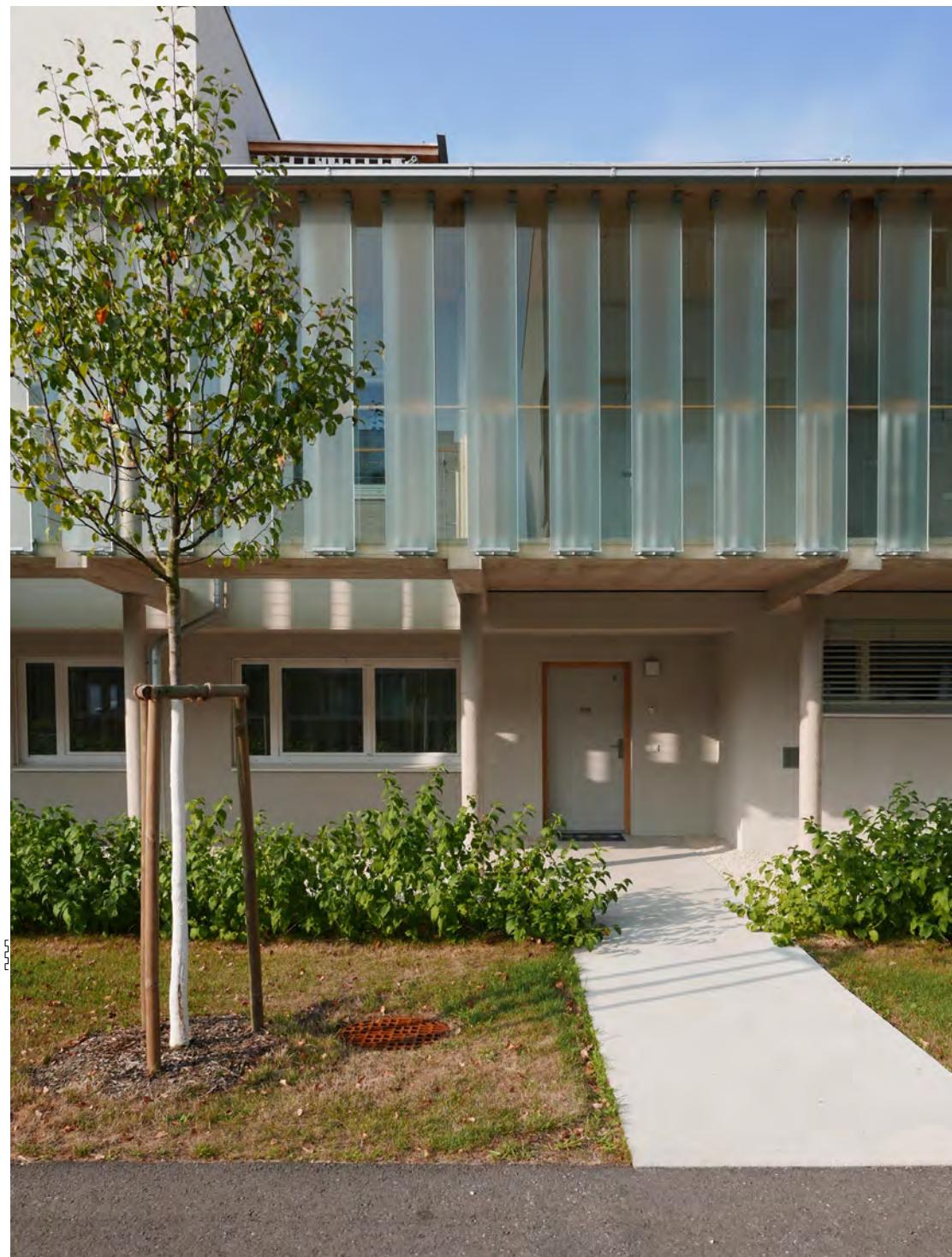
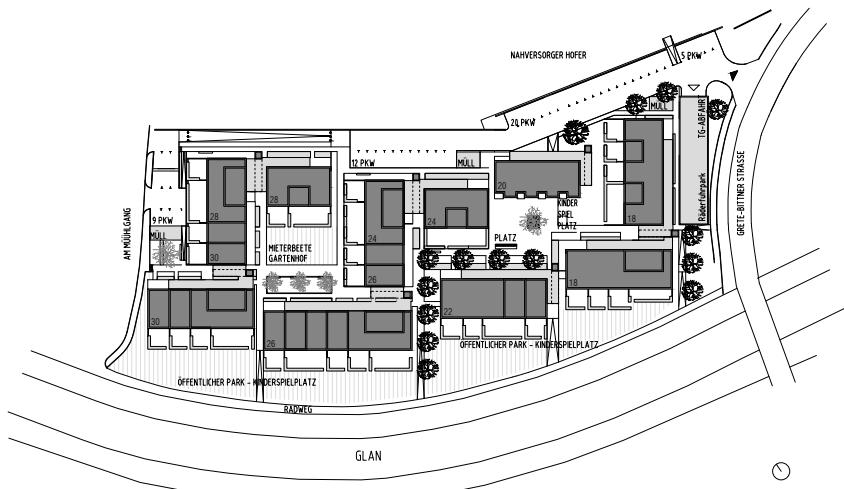
Wohnsiedlung Grete-Bittner-Straße | Klagenfurt |

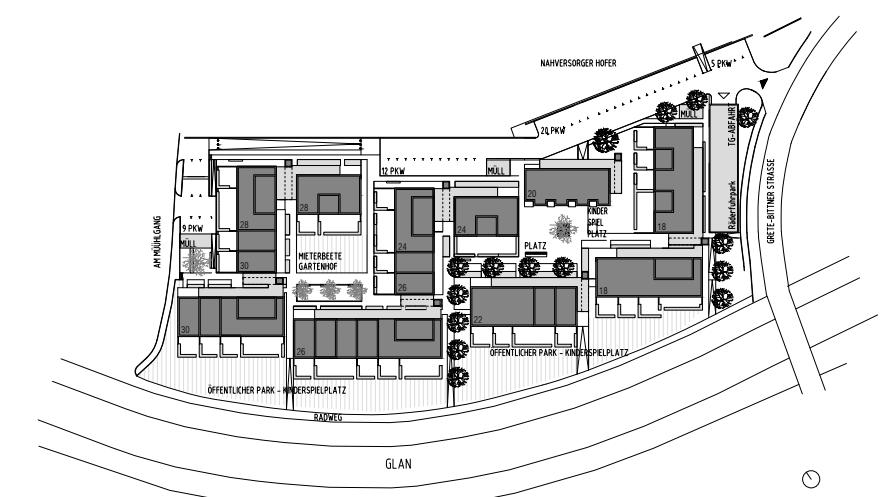
Genossenschaft FORTSCHRITT | Arch Rubin mit J.Wirsnsberger

Fertigstellung 2017

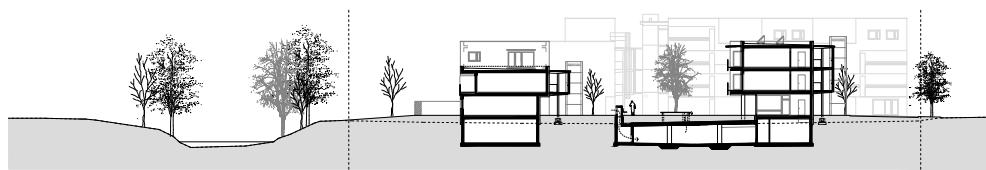
97 WOHNUNGEN | 3 PERSONEN  
MASSSTÄBLICHKEIT  
GLIEDERUNG DER BAUKÖRPER  
IDENTIFIKATIONSMÖGLICHKEIT  
NÄTÜRLICHE BEPFLANZUNG  
FUSSLÄUFIGE DURCHWEGUNG  
14 GRUNDRISSLÖSUNGEN  
2-3, 4-ZI-WHG, MEHRCHEBENWGH,  
WOHNEN UND ARBEITEN

2 HÖFE MIT UNTERSCHIEDLICHEM  
CHARAKTER HAUPTPLATZ GEPFLASTERT  
GARTENHOF BEGRÜNT  
LAUBENGANG









INDIVIDUALITÄT... IDENTIFIKATION... AN  
GEMESSENHEIT... MASSSTÄBLICHKEIT...  
FLEXIBILITÄT... RÜCKZUGSMÖGLICKEIT...  
ZONIERUNG... STRUKTURIERUNG... DIFF  
ERENZIERUNG... RAUMFOLGE... PRIVAT  
HEIT.. ÖFFENTLICHKEIT... AUTHENTIZITÄT  
... INNOVATION... AKZEPTANZ DURCH  
QUALITÄT.....

.....

.....

..... VERDICHTET!